



SP-Utrecht – [www.utrecht.sp.nl](http://www.utrecht.sp.nl)

## LOKAAL EERLIJK DELEN

Het kabinet-Balkenende IV doet volgens de SP veel te weinig aan 'eerlijk delen'. De mensen die het minst te besteden hebben, zijn het meest de dupe van het kabinetsbeleid. De kans is groot dat ook de gevolgen van de financiële crisis van dit moment vooral gevoeld worden door gewone mensen, en niet door degenen die de crisis hebben veroorzaakt.

Een gemeente kan daar allemaal niet veel aan doen. De gemeente kan er wel voor zorgen dat mensen die niet veel te besteden hebben, niet te veel lokale belastingen en heffingen hoeven te betalen. Grote bedrijven en mensen die veel verdienen zouden best wat meer mogen betalen, vindt de SP. Hieronder doen wij daarom een aantal voorstellen om de lokale lasten – afvalstoffenheffing, rioolrecht en onroerende zaakbelasting – eerlijker te verdelen. De SP zal deze voorstellen bij de behandeling van de gemeentebegroting indienen.

De voorstellen zorgen ervoor dat een huishouden in een huurhuis 132 euro per jaar goedkoper uit is.

Iemand met een koopwoning van 100.000 euro gaat er zelfs 238 euro op vooruit. Iedereen met een huis goedkoper dan 340.000 euro gaat erop vooruit. Daarboven gaan mensen meer betalen. Ook grote bedrijven – voor wie lokale lasten slechts een heel klein onderdeel zijn van de kosten die ze maken – gaan meer betalen: ongeveer 29 procent meer voor een bedrijf met een pand van een half miljoen euro. Voor kleine ondernemers valt de verhoging weg tegen de lagere lasten die ze gaan betalen voor hun eigen huis of huurwoning.

Totaal wordt met deze drie voorstellen de lastendruk in Utrecht vergelijkbaar met die in de andere drie grote steden, Amsterdam, Rotterdam en Den Haag. De (ongecorrigeerde) lastendruk daalt van 705 euro naar 604 euro per huishouden. In 2008 was de lastendruk 684 euro (zie onderzoek COELO). Dat betekent dat een gemiddeld Utrechts huishouden volgend jaar 101 euro meer in de portemonnee krijgt. Bij een modaal inkomen betekent dat ongeveer 0,6 procent erbij – meer dan het kabinet voor de meeste huishoudens in petto heeft voor 2009.

### De SP stelt het volgende voor:

- Ieder Utrechts huishouden betaalt per jaar 275,76 euro aan afvalstoffenheffing. Die kosten dekken onder andere de inzameling van huisvuil. Die heffing hóeft echter niet kostendekkend te zijn: dat geld kunnen we ook ergens anders vandaan halen. De SP wil het tarief van de Afvalstoffenheffing verlagen tot 144 euro. Dat levert ieder huishouden 132 euro per jaar meer in de portemonnee op.

De kosten van deze verlaging bedragen ongeveer 14,2 miljoen euro.

- Het rioolrecht is in het collegevoorstel een vast bedrag van 205,24 voor ieder perceel met een rioolaansluiting. In verschillende gemeentes zoals Rotterdam wordt voorgesteld voor bedrijven, met een WOZ-waarde boven 200.000 euro, meer rioolrecht te laten betalen. De SP vindt dat een goed idee, en stelt voor de WOZ-waarde voor iedereen tot de heffingsgrondslag van het rioolrecht te maken. Simpel gezegd: iemand met een goedkoper huis betaalt minder, iemand met een duurder huis betaalt meer.

De SP wil de kostendekkendheid van het rioolrecht handhaven: er moet de komende jaren veel kilometers riool vervangen worden en daar is de opbrengst van 32,1 miljoen hard voor nodig. We stellen daarom voor het basisbedrag te laten vervallen en het rioolrecht voor zowel woningen als

niet-woningen vast te stellen op 0,072% van de WOZ-waarde. Dat betekent dat iedereen met een huis dat minder waard is dan 285.000 euro minder rioolrecht gaat betalen, en mensen met een duurder huis of bedrijfspand meer.

- De gemeente int per jaar 63,4 miljoen aan onroerende zaak-belasting: bij eigenaars van woningen, en bij eigenaars en gebruikers van niet-woningen (kantoren, fabrieken, winkels, enzovoort). In het collegeakkoord is afgesproken dat die OZB niet meer zal stijgen dan de consumenten-prijsindex (CPI). Die afspraak is volgens de SP effectief een cadeautje voor miljonairs en grote bedrijven. Landelijk wordt er tegenwoordig geen maximum meer gesteld aan de OZB-verhoging. Wel een macronorm: de OZB in het hele land zou niet meer mogen stijgen dan 4,99 procent.

De SP stelt voor de OZB-opbrengsten eenmalig boven deze norm te verhogen, om de verlaging van de afvalstoffenheffing te dekken, en vanaf volgend jaar de landelijke macronorm te volgen. Dat komt neer op een extra verhoging van ongeveer 28,3 procent voor woningen en 23,1 procent voor niet-woningen ten opzichte van het collegevoorstel.

De verhoging lijkt groot, maar in combinatie met de veranderingen van afvalstoffenheffing en rioolrecht, is iedereen met een eigen huis met een WOZ-waarde onder de 340.000 euro nog altijd goedkoper uit dan in het collegevoorstel. De gemiddelde lastendruk voor huishoudens daalt sterk en de totale belastingopbrengst stijgt iets. De SP heeft er daarom alle vertrouwen in dat de minister van Financiën geen bezwaar zal hebben tegen dit voorstel.

Netto is het effect van deze wijzigingen voor de gemeentebegroting bijna 2 miljoen positief. Dit is ook nodig omdat de begroting van de gemeente een gat kent in de begroting van 11 miljoen voor de financiering van het achterstallig onderhoud. Dit gat wordt elk jaar met incidenteel geld gevuld, maar dit gat in de begroting moet natuurlijk structureel opgelost worden.

Daarnaast wil de SP de hondenbelasting en de precariobelasting afschaffen. Een belasting die enkel geheven wordt omdat het kan terwijl de opbrengsten minimaal zijn en de inningskosten relatief hoog.

Hieronder is een uitwerking te vinden van de veranderingen in de tarieven en van wat dit betekent voor Utrechtse huishoudens en bedrijven.

#### Collegevoorstel lokale lasten 2009

	<i>tarief</i>	<i>gem/hsh</i>	<i>opbrengst (miljoen)</i>
Afvalstoffenheffing	275,76	275,76	29,644
Rioolrecht per aansluiting	205,24	205,24	32,094
OZB woning (%WOZ)	0,0935	224,04	27,250
OZB niet-woning, eigenaar (%WOZ)	0,1978		
OZB niet-woning, gebruiker (%WOZ)	0,1595		36,190
Precariobelasting, laagste tarief	37,44		0,374
Hondenbelasting, per hond	60,60		0,469
Totale opbrengsten			126,021
Gemiddeld per huishouden		705,04	

#### SP-voorstel lokale lasten 2009

	<i>tarief</i>	<i>gem/hsh</i>	<i>opbrengst (miljoen)</i>
Afvalstoffenheffing	144,00	144,00	15,480
Rioolrecht (%WOZ)	0,0720	172,52	32,150
OZB woning (%WOZ)	0,1200	287,53	34,973
OZB niet-woning, eigenaar (%WOZ)	0,2435		
OZB niet-woning, gebruiker (%WOZ)	0,1965		44,566
Precariobelasting, laagste tarief	0,00		0,000
Hondenbelasting, per hond	0,00		0,000
Totale opbrengsten			127,169
Gemiddeld per huishouden		604,05	

**Effecten voor Utrechters van het SP-voorstel lokale lasten 2009**

	<i>collegevoorstel</i>	<i>voorstel SP</i>	<i>verschil</i>	<i>in %</i>
Gemiddeld per huishouden	705,04	604,05	-/-100,99	-/- 14%
Huishouden in huurwoning	275,76	144,00	-/- 131,76	-/- 48%
Huishouden in koopwoning van				
100.000	574,50	336,00	-/- 238,50	-/- 42%
150.000	621,25	432,00	-/- 189,25	-/- 30%
200.000	668,00	528,00	-/- 140,00	-/- 21%
250.000	714,75	624,00	-/- 90,75	-/- 13%
300.000	761,50	720,00	-/- 41,50	-/- 5%
350.000	808,25	816,00	7,75	1%
500.000	948,50	1.104,00	155,50	16%
1.000.000	1.416,00	2.064,00	648,00	46%
2.000.000	2.351,00	3.984,00	1.633,00	69%
Bedrijfspannd (koop), met waarde				
100.000	562,54	512,00	-/- 50,54	-/- 9%
200.000	919,84	1.024,00	104,16	11%
300.000	1.277,14	1.536,00	258,86	20%
500.000	1.991,74	2.560,00	568,26	29%
1.000.000	3.778,24	5.120,00	1.341,76	36%
2.000.000	7.351,24	10.240,00	2.888,76	39%
10.000.000	35.935,24	51.200,00	15.264,76	42%

**Verantwoording**

De cijfers in dit voorstel zijn afkomstig uit de Begroting 2009. Het is mogelijk dat er nog een aantal kleine correcties moeten worden gedaan, als het voorstel werkelijk wordt uitgevoerd.