

NIEUWSBRIEF BEWONERSVERENIGING **BehOUDegein**

GEEN SLOOP, MAAR VERBETERING !

September 2014

Beste bewoners,

Verhuurder Portaal heeft onlangs bekend gemaakt dat zij onze huizen wil slopen. Om te beginnen met de woningen aan de Nijeveldsingel en de Oudegeinlaan. De kans is groot dat Portaal daarna ook de rest van onze buurt wil slopen. Wij pikken dat niet. Wij zeggen: geen sloop, maar verbetering en onderhoud. Daar hebben wij recht op, want Portaal heeft onze buurt 30 jaar lang verwaarloosd. Het geld dat Portaal daarmee heeft uitgespaard, moet terug naar onze buurt.

Als Portaal onze huizen sloopt, komt er een kleiner aantal woningen voor de in de plaats. Deels huurwoningen, deels koopwoningen. De huurprijzen van de nieuwe huurwoningen komen uit op € 750,-- per maand. Voor het overgrote deel van de bewoners is dat onbetaalbaar. Zij zullen moeten verhuizen.

Natuurlijk komt Portaal met mooie verhalen over huursubsidie en huurgewenning. Daar trappen wij niet in. Want de huren gaan ieder jaar fors omhoog, met zeker 25 euro per jaar. De huursubsidie gaat het verschil tussen uw huidige huur en de nieuwe huur lang niet goed maken. En de huurgewenning is tijdelijk en wordt ieder jaar minder. Waardoor u over een paar jaar te maken krijgt met een torenhoge huur.

Veel huurders in onze buurt moeten leven van een minimuminkomen. Ook is het bekend dat veel bewoners nu al de grootste moeite hebben om financieel rond te komen. Na de sloop wordt dat nog veel erger. Daarom zijn wij tegen sloop en vinden wij dat Portaal onze huizen grondig moet opknappen zonder huurverhoging.

Samen kunnen we de sloopplannen van Portaal stoppen. Dat willen wij met alle bewoners van onze buurt bespreken. Daarom nodigen wij u van harte uit voor de bewonersbijeenkomst. Die vindt plaats op:

- **maandag 15 september, 20.00 uur,**
- **in het wijkgebouw aan 't Goylaan nr. 75.**

Voor informatie kunt u terecht bij de contactpersonen van de Bewonersvereniging:

Ada Leene,	Wierslaan 10,	tel. 030 -751 72 52
Jop van der Eem,	Linschotensingel 6-II,	tel. 030 – 287 00 36
Anneke Severijn,	Nijeveldsingel 12-III,	tel. 030 – 280 00 97